

**CERTIFICADO FINAL DE OBRA.****(Decreto 55/2009, de 17 de abril, del Consell)**

Descripción del Edificio	VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS CON GARAJE		
Emplazamiento	CALLE ARZOBISPO 5		
Localidad	46171 CASINOS (VALENCIA)		
Nº Referencia Catastral	6772315XJ9967S0001UO		
Nº Expediente de licencia municipal de edificación	94/1999 y 63/2013	Fecha	19/10/1999
Superficie de la parcela ocupada por la edificación	97,63		
Nº de Plantas	3	Total m2 edificados	249,31
Nº de Viviendas	1	Nº de apartamentos	0
Nº de Estudios	0	Nº despachos y oficinas	0
Nº de plazas de garaje	1	Nº de Trasteros	0
Promotor	ALEJANDRO GIMENO PONZ		
Proyectista	JOSÉ ANTONIO DE JUAN CARRASCO		
Director de la ejecución de la obra	Mº CARMEN ALBERO FERNÁNDEZ		
Constructor	ANTONIO ESTEVE MURGUI		

**COLEGIO TERRITORIAL DE ARQUITECTOS DE VALENCIA, C.O.A.C.V**

Colegiado nº 02675

D. JOSE ANTONIO DE JUAN Y CARRASCO

en representación de

Sociedad Profesional (si procede)

Como director de obra del edificio de referencia, y conforme a la vigente legislación de ordenación de la edificación,

**CERTIFICA:**

Que con fecha 09-ENE-2014 el edificio ha sido terminado y se ajusta al proyecto de ejecución, a la licencia concedida y a las modificaciones aprobadas por la Administración Pública, quedando constancia en el proyecto final de obra y su documentación adjunta, siendo ésta la que deberá ser utilizada para inscribir la obra nueva finalizada en el Registro.

Que se ha cumplido el nivel de calidad previsto en el proyecto, como se justifica en el Libro de Gestión de Calidad de Obra.

Que son suficientes los servicios urbanísticos exigibles según la licencia concedida; que se ha realizado la conexión con las redes de infraestructuras correspondientes, y se han efectuado las garantías necesarias para la reposición de los servicios e infraestructuras afectados provisionalmente.

Que la obra está finalizada y disponible para ser destinada al fin para el que se construyó, siempre que fuere conservada según la correspondiente documentación de uso y mantenimiento.

Y para que conste y a los efectos oportunos, se expide el presente Certificado

en 46002 VALENCIA, a 09 de ENERO de 2014

EL/LOS DIRECTORES DE OBRA:

**DIRECTOR DE OBRA**